

# Unser aktuelles Wohnangebot | Südstadt II



## Ufaer Str. 13 | 06128 Halle (Saale)

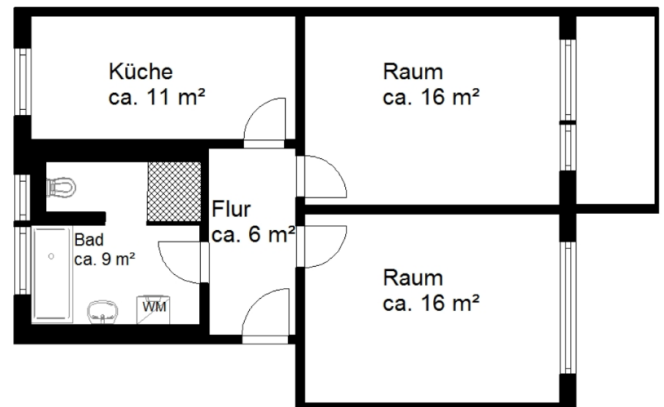
**Wohnungs-Nr.** 0304.002.00019

Größe: 2 Raum Wohnung  
 Wohnfläche: ca. 61 m<sup>2</sup>  
 Etage: 5. Etage  
 Nettokaltmiete: 441,00 €  
 Betriebskosten: 97,00 €  
 Heizkosten: 79,00 €  
 Genossenschaftsanteile: 1.800,00 €

Zustand: renoviert  
 Waschmaschinenanschluss: Bad  
 Heizung: Fernwärme  
 Etagen: 5  
 Balkon: Ja  
 Bad: Badewanne, Dusche, Bad mit Fenster

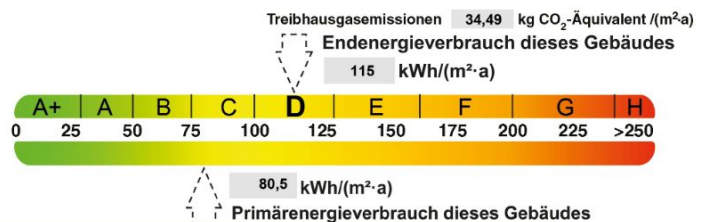
Die 2-Zimmer-Wohnung wurde aufwendig umgebaut. Eine große Küche, Wanne und Dusche sind vorhanden. Ein großer Balkon lädt zum Verweilen ein.

### Grundriss:



Maße am Bau können abweichen  
 Maßstab 1 : 100

### Energiepass:



Wohnen mit Perspektive

### Team Neuvermietung

Geschäftsstelle | Leibnizstr. 1a | 06118 Halle (Saale)

Telefon: (0345) 53 00 - 160

E-Mail: [vermietung@frohe-zukunft.de](mailto:vermietung@frohe-zukunft.de)

Weitere Angebote unter: [www.frohe-zukunft.de](http://www.frohe-zukunft.de). Dieses Angebot ist freibleibend. Eine Besichtigung ist nach vorheriger Absprache, auch am Sonntag, möglich. Irrtümer und Änderungen vorbehalten!

### Kundenservice im Wohn- und Spargeschäft

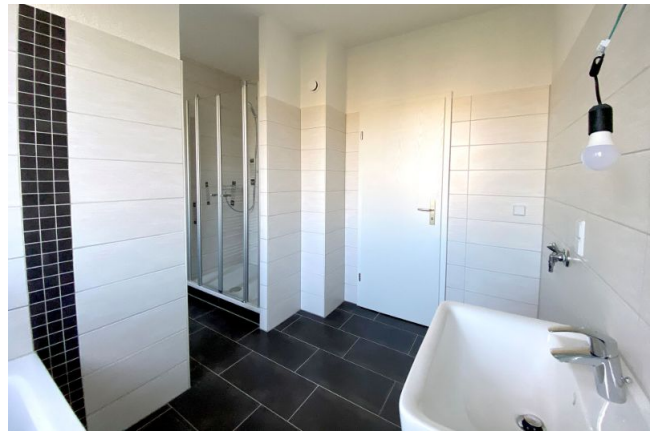
Große Steinstraße 8 | 06108 Halle (Saale)

Service-Telefon: (0345) 53 00 - 181

E-Mail: [kundenservice@frohe-zukunft.de](mailto:kundenservice@frohe-zukunft.de)



Ansicht hinten



Musterbeispiel Bad



Musterbeispiel Dusche



Musterbeispiel Küche



Ansicht vorn